



WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ

Wykonanie kontroli (przeглядów) pięcioletnich nieruchomości zarządzanych przez KZGM w Katowicach wraz z przeglądami rocznymi budynków zawierających wyroby azbestowe oraz kontrolą stanu technicznego systemów ogrzewania/kotłów gazowych.

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r., poz. 1579) zwanej dalej ustawą, Zamawiający, Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach przekazuje Wykonawcom treść zapytań z dnia 03.04.2018 r. i udziela wyjaśnień:

Pytanie:

Uprzejmie proszę o podanie ilości lokali do przeprowadzenia badań instalacji elektrycznych jak również ilości lokali w których występuje konieczność badania instalacji gazowych (pieców gazowych). Proszę o przedstawienie powyższych informacji z podziałem na poszczególne administracje (podział jak w zapytaniu ofertowym).

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Usługi (STWiOU - zał. nr 1 do wzoru umowy) przeglądy w zakresie instalacji elektrycznej mają obejmować:

- kontrole instalacji elektrycznych w lokalach mieszkalnych i użytkowych,
- kontrole instalacji elektrycznych oświetlenia administracyjnego (klatka schodowa, strych, piwnica),
- kontrole instalacji elektrycznej wewnętrznej linii zasilającej w klatce schodowej,
- kontrole instalacji piorunochronnej na obiekcie.

W związku z powyższym Zamawiający podał w załącznikach nr 2 (Wykaz obiektów budowlanych do kontroli w 2018r. - Oddział Eksploatacji Budynków nr 1, 2, 3, 4, 5 i 6) ilości budynków. Zamawiający podaje również liczbę lokali dla poszczególnych Oddziałów Eksploatacji Budynków (EB):

EB 1 – 1183 lokale,
EB 2 – 1534 lokale,
EB 3 - 606 lokali,
EB 4 – 1057 lokali,
EB 5 – 188lokali,
EB 6 – 599 lokali.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że przedmiot zamówienia nie obejmuje przeglądów pieców (kotłów) gazowych innych niż określone w załącznikach nr 2 a do wzoru umowy (zał. nr 5 do SIWZ).

W związku z udzielonymi wyjaśnieniami Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy zmienia termin składania i otwarcia ofert:

Miejsce w SIWZ	Treść SIWZ przed zmianą	Treść SIWZ po zmianie
Rozdział XV pkt 15 SIWZ (tabela)	Nie otwierać przed 06.04.2018r., godz. 09:00	Nie otwierać przed 09.04.2018r., godz. 09:00
Rozdział XVI pkt 1 SIWZ	(...) dopuszcza się złożenie w Kancelarii Zamawiającego - ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice – parter do dnia 06.04.2018r. do godz. 08:45.	(...) dopuszcza się złożenie w Kancelarii Zamawiającego - ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice – parter do dnia 09.04.2018r. do godz. 08:45.
Rozdział XVI pkt 3 SIWZ	Otwarcie ofert nastąpi w dniu 06.04.2018r. o godz. 09:00 (...).	Otwarcie ofert nastąpi w dniu 09.04.2018r. o godz. 09:00 (...).

Miejsce składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Z upoważnienia
Dyrektora KZGM
w Katowicach

DZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
Z-ca Kierownika

mgr inż. Marięna Krakowska

Kopia: NZ – a/a

Sporządziła: Iwona Lichosik, tel. 32/416 31 67



Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach

ul. Grażyńskiego 5
40-126 Katowice
skr. poczt. 334

tel.: 32 258 20 21 do 25
faks: 32 258 20 25
NIP 634 269 76 80

www: <http://kzgm.katowice.pl>
email: poczta@kzgm.katowice.pl
REGON 241031620