

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:3642-2018:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Katowice: Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych
2018/S 003-003642**

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Wyniki postępowania

Usługi

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

- I.1) **Nazwa i adresy**
Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach
ul. Grażyńskiego 5
Katowice
40-126
Polska
Osoba do kontaktów: Marzena Krakowska
Tel.: +48 324163160
E-mail: przetargi@kzgm.katowice.pl
Faks: +48 324163155
Kod NUTS: PL22A
Adresy internetowe:
Główny adres: www.kzgm.katowice.pl
- I.2) **Wspólne zamówienie**
- I.4) **Rodzaj instytucji zamawiającej**
Inny rodzaj: jednostka organizacyjna administracji samorządowej
- I.5) **Główny przedmiot działalności**
Budownictwo i obiekty komunalne

Sekcja II: Przedmiot

- II.1) **Wielkość lub zakres zamówienia**
- II.1.1) **Nazwa:**
Pełnienie dyżurów awaryjnych
Numer referencyjny: NZ.231.121.2017
- II.1.2) **Główny kod CPV**
50700000
- II.1.3) **Rodzaj zamówienia**
Usługi
- II.1.4) **Krótki opis:**
Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług pełnienia dyżurów awaryjnych polegających na: - przyjmowaniu zgłoszeń o zaistniałych awariach, ich usuwaniu lub zabezpieczeniu miejsc awarii powstałych w: instalacjach elektrycznych, wody zimnej, kanalizacji, instalacjach gazowych, przewodach i kanałach dymowych,

spalinowych, urządzeniach grzewczych oraz szkód powstałych w obiektach w wyniku ognia, uderzenia pioruna, eksplozji i innych zdarzeń losowych w budynkach administrowanych przez Zamawiającego oraz w obrębie lokali będących własnością gminy Katowice we wspólnotach mieszkaniowych; - przyjmowaniu zgłoszeń i niezwłoczne poinformowanie o wystąpieniu awarii, szkód osoby lub służby odpowiedzialne za ich usunięcie (wskazanych w załączniku nr 7 do wzoru umowy) dotyczące w szczególności instalacji co, cwu, kotłowni gazowych, wymienników ciepła oraz opróżniania szamb.

II.1.6) Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.7) Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)

Wartość bez VAT: 1 172 718.00 PLN

II.2) Opis

II.2.1) Nazwa:

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

50710000

50800000

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL22A

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Teren Miasta Katowice.

II.2.4) Opis zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług pełnienia dyżurów awaryjnych polegających na:

- przyjmowaniu zgłoszeń o zaistniałych awariach, ich usuwaniu lub zabezpieczeniu miejsc awarii powstałych w: instalacjach elektrycznych, wody zimnej, kanalizacji, instalacjach gazowych, przewodach i kanałach dymowych, spalinowych, urządzeniach grzewczych oraz szkód powstałych w obiektach w wyniku ognia, uderzenia pioruna, eksplozji i innych zdarzeń losowych w budynkach administrowanych przez Zamawiającego oraz w obrębie lokali będących własnością gminy Katowice we wspólnotach mieszkaniowych;
- przyjmowaniu zgłoszeń i niezwłoczne poinformowanie o wystąpieniu awarii, szkód osoby lub służby odpowiedzialne za ich usunięcie (wskazanych w załączniku nr 7 do wzoru umowy) dotyczące w szczególności instalacji co, cwu, kotłowni gazowych, wymienników ciepła oraz opróżniania szamb.

2. Usługa będzie podlegała comiesięcznemu odbiorowi przez przedstawiciela Zamawiającego pod kątem prawidłowości świadczenia usługi – protokół odbioru stanowi podstawę wystawienia faktury. Wykonawca w ramach oferowanej ceny zapewnia własne materiały niezbędne do usuwania awarii. Wykonawca prowadzi rejestr zgłaszanych awarii i szkód oraz zobowiązany będzie do powiadamiania Zamawiającego w każdy dzień roboczy do godziny 7:30 o zaistniałych ww. zdarzeniach. Pełnienie usługi dyżuru awaryjnego telefonicznego odbywać się będzie pod przekazaniem do dyspozycji Wykonawcy numerem telefonu, w dni robocze od godziny 15:00 do godziny 7:00 dnia następnego, w dni wolne od pracy i święta od godziny 7:00 do godziny 7:00 (całą dobę - 24 h).

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Wzór umowy wraz z załącznikami (Załącznik nr 4 do SIWZ) w tym Szczegółowy Zakres Przedmiotu Umowy stanowiący zał. nr 2 do wzoru umowy.

4. Zamawiający informuje, że w okresie 12 miesięcy jest przyjmowanych zgłoszeń z następującymi typami awarii:

- instalacje elektryczne – ok. 288 zgłoszeń,
- instalacje gazowe – ok. 9 zgłoszeń,
- instalacje wodne (z.w., c.w.u., c.o.) i kanalizacyjne – ok. 325 zgłoszeń,

— przewody i kanały dymowe, spalinowe, urządzenia grzewcze – ok. 17 zgłoszeń,
— zabezpieczenie szkód powstałych w budynkach i lokalach w wyniku nagłych zdarzeń losowych (zabezpieczenie lokali, pożary i inne) – ok. 67 zgłoszeń.
Każdego dnia przyjmowane są około 3 – 5 zgłoszenia, natomiast w okresie jesienno – zimowym zgłoszeń jest więcej nawet o 30-50 %.

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Cena

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.1) Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.6) Informacje na temat aukcji elektronicznej

IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2017/S 193-369149](#)

IV.2.8) Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9) Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) Udzielenie zamówienia

V.2.1) Data zawarcia umowy:

18/12/2017

V.2.2) Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 2

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 2

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) Nazwa i adres wykonawcy

Hunger-Bud Sp. z o.o.

Katowice

40-213

Polska
Tel.: +48 322041003
E-mail: sekretariat_hunger-bud@wp.pl
Faks: +48 322041003
Kod NUTS: PL22A
Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 1 172 718.00 PLN
Całkowita końcowa wartość umowy/części: 716 400.00 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
ul. Postępu 17a
Warszawa
02-676
Polska
Tel.: +48 224587801
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Faks: +48 224587800
Adres internetowy:<http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
ul. Postępu 17a
Warszawa
02-676
Polska
Tel.: +48 224587801
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Faks: +48 224587800
Adres internetowy:<http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Krajowa Izba Odwoławcza
ul. Postępu 17A
Warszawa
02-676
Polska
Tel.: +48 224587801
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Faks: +48 224587800
Adres internetowy:<http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**
03/01/2018