

Ogłoszenie nr 500067790-N-2017 z dnia 30-11-2017 r.

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej: Naprawa urządzeń i instalacji domofonowych w lokalach i budynkach gminnych zarządzanych przez KZGM w Katowicach.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 615283-N-2017

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, Krajowy numer identyfikacyjny 000515780, ul. ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 258 20 21-25, e-mail przetargi@kzgm.katowice.pl, faks 32 258 20 25, 41 63 167.

Adres strony internetowej (url): www.kzgm.katowice.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Naprawa urządzeń i instalacji domofonowych w lokalach i budynkach gminnych zarządzanych przez KZGM w Katowicach.

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

NZ.231.126.2017

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie napraw urządzeń i instalacji domofonowych oraz prace nieprzewidziane a konieczne do wykonania podczas tych napraw w lokalach i budynkach gminnych zarządzanych przez KZGM w Katowicach. Instalacje i urządzenia domofonowe znajdują się w 333 budynkach zarządzanych przez Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach. Łączna liczba abonentów wynosi 4925. Zamawiający informuje, że w trakcie realizacji umowy może nastąpić zmiana ilości zarządzanych budynków +/- 10%. 2. Zakres czynności obejmuje przede wszystkim: 1) Sprawdzenie stanu technicznego i określenie miejsca awarii: a) sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego niskiego napięcia; b) sprawdzenie i pomiary elektryczne obwodów sygnalizacyjnych systemów kontroli dostępu; 2) Wymiana unifonu: a) demontaż starego unifonu, b) montaż nowego unifonu, c) zarabianie i

podłączenie końcówek kabli i przewodów sterujących; 3) Wymiana kasety rozmownej z ramką: a) demontaż starej kasety, b) mocowanie nowej kasety, c) podłączenie przewodów kabelkowych; 4) Wymiana centrali z zasilaczem: a) demontaż starej centrali, b) mocowanie nowej centrali, c) podłączenie i zadławienie przewodów; 5) Wymiana elektrozaczeput: a) demontaż zamków, b) montaż elektrozaczeput, c) podłączenie przewodów; 6) Wymiana przewodów zasilania instalacji i elektrozaczeput: a) wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych, b) wymiana przewodów wtynkowych lub kabelkowych płaskich (przekrój żył do 7,5 mm²) układanych w tynku, c) wykonanie pasów tynku (szerokości do 10 cm) pokrywających bruzdy z przewodami; 7) Wymiana przewodów komunikacji audio i kontroli dostępu: a) wymiana przewodów wtynkowych lub kabelkowych płaskich (o łącznym przekroju żył do 3x2x0,5 mm²) układanych w tynku, b) wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych, c) wykonanie pasów tynku (szerokości do 10 cm) pokrywających bruzdy z przewodami; 8) Wymiana samozamykacza: a) demontaż starego samozamykacza, b) montaż nowego samozamykacza; 9) Sprawdzenie instalacji po usunięciu awarii i uruchomienie systemu kontroli dostępu: a) praca próbna systemu kontroli dostępu – próby parametrów czytnika identyfikującego, b) praca próbna systemu kontroli dostępu – próby pomontażowe elektromechanicznych elementów blokujących (elektrozaczep, samozamykacz). Przy wycenie powyższych czynności należy uwzględnić koszt materiałów. W zasobach Zamawiającego znajdują się między innymi następujące typy urządzeń: 1. unifony – PC-255, URMET 1131, ABAXO RS – 31, RL – 2303-H; 2. kasety rozmowne – ELCRAC KEN 1-3, 1127/12 URMET, 925/108 URMET, OKR I-VID; 3. centrale - KE 9/5 LASKOMEX, IKA ZDI5PE. 3. Zamawiający na zakup materiałów użytych podczas wykonywania innych czynności nieprzewidzianych podczas napraw urządzeń i instalacji domofonowych zabezpiecza kwotę w wysokości 30 000,00 zł brutto. Jednocześnie Zamawiający zakłada, że koszty zakupów materiałów użytych podczas wykonywania innych czynności nieprzewidzianych podczas napraw urządzeń i instalacji domofonowych nie będą przekraczać średnich cen według wydawnictwa SEKOCENBUD dla danego kwartału. 4. Zamawiający wymaga aby osoby wykonujące czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie były przez Wykonawcę lub podwykonawcę zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. 2016, poz. 1666 z późn. zm.). Wymóg ten dotyczy pracowników fizycznych, którzy wykonują prace związane z usuwaniem awarii domofonowych. Wymóg nie dotyczy m.in. osób kierujących pracami, dostawców materiałów, usług transportowych, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, urzędujących członków organów zarządzających lub nadzorczych wykonawcy, wspólników spółki jawnej lub partnerskiej, w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście roboty na rzecz Zamawiającego bądź Wykonawcy. Sposób kontroli oraz sankcje związane z niespełnieniem ww. wymogu opisane są we wzorze umowy (Załącznik nr 5 do SIWZ).

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 50000000-0

Dodatkowe kody CPV: 50710000-5

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 27/11/2017

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 352813.80

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:
0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
tak

Nazwa wykonawcy: PLITECH Kamil Pilch

Email wykonawcy: biuro@piltech.pl

Adres pocztowy: ul. Stawowa 8

Kod pocztowy: 41-103

Miejscowość: Siemianowice Śląskie

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 275425.14

Oferta z najniższą ceną/kosztom 275425.14

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 275425.14

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia
podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

dotyczy IV.2) Podana kwota obejmuje jedynie zamówienie podstawowe. Wartość zamówień udzielanych na podstawie art 67 ust 1 pkt 6 wynosi 255 450,66 netto. Całkowita wartość zamówienia wynosi 608 264,46zł. netto.

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.