

Formularz

Ogłoszenie nr 500032375-N-2017 z dnia 22-09-2017 r.

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej: Awaryjne naprawy dachów i przewodów kominowych w budynkach zarządzanych przez KZGM w Katowicach – część 1**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane****Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, Krajowy numer identyfikacyjny 000515780, ul. ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 258 20 21-25, e-mail przetargi@kzgm.katowice.pl, faks 32 258 20 25, 41 63 167.
Adres strony internetowej (url): www.kzgm.katowice.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Awaryjne naprawy dachów i przewodów kominowych w budynkach zarządzanych przez KZGM w Katowicach – część 1

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

NZ.231.108.2017.

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie

zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na awaryjnych naprawach dachów i przewodów kominowych w budynkach zarządzanych przez Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach. 2. Prace będą polegać w szczególności na: przemurowaniu kominów, uzupełnieniu czapek kominowych, wykonaniu izolacji przeciwwilgociowych na zimno z roztworu asfaltowego, wykonaniu tynków cementowo – wapiennych na kominach ponad dachem, malowaniu tynków farbami elewacyjnymi, montażu opasek dociskowych, deskowaniu dachu na styk, wymianie elementów konstrukcji dachów, kryciu dachów papą termozgrzewalną, uzupełnieniu obróbek blacharskich, nakryw wiazów kominarskich, rynien dachowych, rur spustowych, czyszczaków, nasad wentylacyjnych, obsadzeniu drzwiczek wyciorowych, przełożeniu pokrycia z dachówek ceramicznych „karpiówki”, uzupełnieniu zaprawą styków pokrycia dachówki z murami, wykonaniu bieżących zleceń kominarskich m.in. uszczelnienie, czyszczenie, udrażnianie, frezowanie, podwyższanie przewodów kominowych, montaż nasad kominowych. 3. Prace obejmują awaryjne naprawy dachów i przewodów kominowych w obrębie następujących oddziałów administracji budynków: EB-1 (ul. Katowicka 46b), EB-3 (ul. Słowackiego 18), EB-5 (ul. Koszalińska 2d). Zamówienie będzie realizowane do kwoty, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia - 72.563,46 zł brutto. 4. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa: Zestawienie rodzaju i ilości robót zwane dalej (także w umowie) Przedmiarem robót stanowiący Załącznik nr 4 do zaproszenia oraz STWiOR stanowiący Załącznik nr 1 do wzoru umowy stanowiącej Załącznik nr 3 do zaproszenia. 5. Zamawiający wymaga, aby wszyscy pracownicy fizyczni wykonujący bezpośrednio roboty budowlane określone w przedmiarach (wchodzące w koszty bezpośrednie) byli zatrudnieni przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 1666 z późn. zm.) osób wykonujących czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie. Wymóg ten dotyczy m.in. osób kierujących robotami, dostawców, usług transportowych i sprzętowych oraz osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, urzędujących członków organów zarządzających lub nadzorczych wykonawcy, wspólników spółki jawnej lub partnerskiej w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście roboty na rzecz Zamawiającego bądź Wykonawcy. Sposób kontroli oraz sankcje związane z niespełnieniem ww. wymogu opisane są we wzorze umowy.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45260000-7

Dodatkowe kody CPV: 45262500-6, 45410000-4, 45261320-3, 45300000-0

SEKCJA III: PROCEDURA**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Zamówienie z wolnej ręki

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:**SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA****IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 14/09/2017****IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

Wartość bez VAT 67188.39

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: FUBH „PARTNER” Tadeusz Skubiszewski
Email wykonawcy: partner-firma@wp.pl
Adres pocztowy: ul. Kowalska 18/42
Kod pocztowy: 41-800
Miejscowość: Zabrze
Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 72563.46

Oferta z najniższą ceną/kosztem 72563.46

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 72563.46

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

Podana kwota jest kwotą, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia. Będzie ono realizowane w oparciu o ceny jednostkowe Wykonawcy, które podlegały negocjacjom.

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami. Wystąpiła konieczność udzielenia zamówienia z wolnej ręki, polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych – awaryjne naprawy dachów i przewodów kominowych w budynkach zarządzanych przez KZGM w Katowicach, zamówienie było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego (nr 72208-2017 z dnia 24.04.2017r.) i jest zgodne z jego przedmiotem. Planowane zamówienie będzie realizowane na takich samych zasadach jak zamówienie podstawowe. Art. 67 ust. 1 pkt ustawy Prawo zamówień publicznych – zwanej dalej ustawą (tekst jednolity Dz. U. 2017, poz. 1759)

