

Ogłoszenie nr 500022873-N-2017 z dnia 04-09-2017 r.

**Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej: Wykonanie robót zduńskich w lokalach zarządzanych przez KZGM w Katowicach – zamówienie z wolnej ręki**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, Krajowy numer identyfikacyjny 000515780, ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 258 20 21-25, e-mail przetargi@kzgm.katowice.pl, faks 32 258 20 25, 41 63 167.

Adres strony internetowej (url): [www.kzgm.katowice.pl](http://www.kzgm.katowice.pl)

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Wykonanie robót zduńskich w lokalach zarządzanych przez KZGM w Katowicach – zamówienie z wolnej ręki

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

NZ.231.089.2017

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Przedmiotem zamówienia jest postawienie, przebudowa pieców i trzonów kuchennych oraz wyburzenie pieców a także wykonanie fundamentów pod piec oraz wymiana rur zapieczowych. Przeważającą część przedmiotu zamówienia stanowi postawienie i przebudowa pieców oraz przebudowa i postawienie trzonów kuchennych o kubaturze 0,5 m<sup>3</sup>. Przyjęte do wyceny ilości w szt./kpl./m<sup>3</sup>. Roboty polegać będą na: 1. Postawieniu pieców o kubaturze 0,74m<sup>3</sup> (A1) - 8 szt. 2. Postawieniu pieców o kubaturze 0,84m<sup>3</sup> (B1) - 1 szt. 3. Przebudowie pieców (do określenia kubatury również 11,84 m<sup>3</sup> przyjęto 16 pieców o średniej kubaturze 0,74m<sup>3</sup>). 4. Przebudowie trzonów kuchennych (do określenia kubatury również 1 m<sup>3</sup> przyjęto 2 trzony o kubaturze 0,5 m<sup>3</sup>). 5. Postawieniu trzonów kuchennych (przyjęto 2 szt pieców o kubaturze 0,5m<sup>3</sup>) 6. Wyburzeniu pieców (do określenia kubatury również 7,4 m<sup>3</sup> przyjęto 10 piecy o kubaturze 0,74m<sup>3</sup>). 7. Wykonaniu fundamentów pod piec - 5 kpl. 8. Wymianie rury zapieczowej - 2 szt. Szczegółowy

opis przedmiotu zamówienia określa STWiOR. Podane ilości są danymi szacunkowymi, zamawiający przewiduje udzielanie zleceń do końca terminu obowiązywania umowy lub do wyczerpania środków, jakie zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Wykonawca winien dostarczyć instrukcję przepalania pieców i trzonów kuchennych i przekazać ją użytkownikowi lokalu za potwierdzeniem odbioru. Odbiór robót nastąpi po każdej przebudowie lub postawieniu pieca (pieców) w jednym lokalu. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć opinię kominiarską po zakończonych pracach, a koszty należy uwzględnić w kosztach pośrednich. Realizacja zamówienia będzie odbywała się pojedynczymi zleceniami wykonania robót zduńskich zgodnie z potrzebami najemców, a rozliczana powykonawczo. Wykonawca, w każdej chwili, przez cały okres realizacji zamówienia, musi być w gotowości do realizacji zamówienia tzn. musi dysponować odpowiednią ilością pracowników aby rozpocząć wykonania zleceń w terminach wskazanych przez Zamawiającego. Zamawiający przewiduje udzielanie zleceń do końca terminu obowiązywania umowy lub do wyczerpania środków, jakie zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Odbiór robót nastąpi każdorazowo po wykonaniu robót budowlanych w jednym lokalu. Koszt zabezpieczenia pomieszczenia gdzie wykonywane będą roboty zduńskie, jak również wywiezienie i utylizację gruzu należy uwzględnić w kosztach pośrednich.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

#### **II.5) Główny Kod CPV: 45262630-6**

**Dodatkowe kody CPV: 42214100-0, 42390000-6**

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Zamówienie z wolnej ręki

#### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

#### **III.3) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

#### **IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 21/08/2017**

#### **IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT 69422.19**

**Waluta PLN**

#### **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

#### **IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0**

#### **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

tak

Nazwa wykonawcy: Zakład Zduński Krystian Gola, MPGKiM Sp. z o.o., FUH Dakam S. C.

Waldemar i Kamil Koźmiński, FHU Zakład Zduński Zbigniew Gola

Email wykonawcy: krystian.gola@interia.eu

Adres pocztowy: ul. Styczniowa 17A  
Kod pocztowy: 40-305  
Miejscowość: Katowice  
Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 74975.97

Oferta z najniższą ceną/kosztem 74975.97

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 74975.97

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Zamówienie zostało udzielone dotychczasowemu wykonawcy i polegało na powtórzeniu podobnych robót budowlanych oraz było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu z dnia 26.01.2017r., nr 14908-2017 dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem a całkowita wartość zamówienia podstawowego została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości. Art. 67 ust 1 pkt 6 Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki w przypadku udzielenia, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych, jeżeli takie zamówienie było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości;