

Nr wniosku

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy/wnioskodawców)

ul. nr budynku nr lokalu

.....
miejscowość

.....
kod pocztowy

.....
(telefon)

.....
(telefon 2)

.....
(e-mail)

**URZĄD MIASTA KATOWICE
WYDZIAŁ BUDYNKÓW I DRÓG**

Rynek 1
40-003 Katowice
tel. (32)259-33-01
bd@katowice.eu

WNIOSEK O ZMIANĘ LOKALU MIESZKALNEGO

A. Dane o wnioskodawcy i osobach z nim zamieszkujących – wypełnia wnioskodawca.

Lp.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stan cywilny	Stosunek pokrewieństwa do wnioskodawcy	Data zameldowania na pobyt stały/czasowy potwierdzona przez właściwy wydział do spraw ewidencji ludności Urzędu Miasta
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					

Integralną część wniosku stanowi deklaracja o wysokości dochodów (załącznik nr 1) oraz oświadczenie o stanie majątkowym (załącznik nr 2). Wykazany w załączniku nr 1 dochód należy udokumentować stosownym zaświadczeniem zakładu pracy, w przypadku posiadania emerytury, renty, zasiłków, alimentów i innych źródeł dochodu należy dołączyć kserokopię decyzji ZUS, MOPS lub stosownych zaświadczeń. Oryginały dokumentów, które kserowano należy przedłożyć do wglądu. W przypadku pełnoletnich osób uczących się należy przedłożyć stosowne zaświadczenie. Status osoby bezrobotnej potwierdza Powiatowy Urząd Pracy. W przypadku niepełnosprawności wnioskodawcy lub członka jego rodziny należy dołączyć stosowne orzeczenie.

B. Dane dotyczące lokalu mieszkalnego wnioskodawcy – wypełnia i potwierdza pieczętą firmową oraz imienną Wynajmujący lub Zarządca/Administracja budynku.

1. Adres zajmowanego lokalu
2. Wielkość zajmowanego lokalu mieszkalnego:
I p..... m², II p..... m², III p..... m², IV p..... m², V p m²,
kuchnia m², łazienka m², wc m² w / poza łazienką*, przedpokój m²,
inne pomieszczenia:..... m²
przynależne do lokalu, znajdujące się w / poza lokalem*, balkon tak/nie*
pow. mieszkalna /pow. pokoi/ m², pow. użytkowa /całkowita pow. lokalu/.....m².
3. Wyposażenie lokalu mieszkalnego: instalacja wodociągowa, kanalizacja, gaz, wc w lokalu / wc poza lokalem*, łazienka, ogrzewanie: piecowe, centralne, elektryczne, gazowe, etażowe *.
4. Liczba osób zamieszkujących w lokalu
5. Lokal mieszkalny położony jest w budynku: frontowym / oficynie*, wyposażonym / nie wyposażonym* w windę, na parterze/ piętrze*
6. Lokal mieszkalny jest: samodzielny / wspólny * z.....
7. Własność lokalu
8. Własność budynku
9. Stan techniczny lokalu mieszkalnego odpowiada wymogom technicznym określonym przepisami prawa budowlanego: tak / nie*.
10. W trakcie stosunku najmu lokalu zostały przez najemcę wykonane zmiany funkcjonalne w lokalu:
.....
11. Najemca/-y lokalu (imię i nazwisko).....
 - a) posiada/-ją tytuł prawny (jakiego rodzaju)
 - Nr..... z dnia..... na czas.....
 - b) nie posiada/-ją tytułu prawnego
 - wypowiedziana umowa najmu (data wypowiedzenia).....
 - wyrok orzekający eksmisję z prawem / bez prawa* do lokalu socjalnego dla osób.
12. Sposób ustalenia czynszu za najem lokalu mieszkalnego: czynsz ustalony przez Prezydenta Miasta Katowice w oparciu o obowiązujące przepisy / czynsz ustalony w drodze przetargu / inne*
.....
Wysokość miesięcznych opłat związanych z użytkowaniem lokalu: zł.
(stawka czynszu za 1 m²:zł., opłaty niezależne od Wynajmującego na 1 os.: zł).
13. Zaległości z tytułu czynszu najmu i opłat niezależnych od Wynajmującego na dzień
nie występują / występują* w wysokości..... za okres oddo
14. Najemca otrzymuje / nie otrzymuje /otrzymywał * dodatek mieszkaniowy w okresie
od..... do w wysokości
15. Najemca/osoby zamieszkujące w lokalu przestrzega/nie przestrzega* zasad regulaminu porządku domowego.
16. Najemca/osoby zamieszkujące w lokalu utrzymuje lokal/nie utrzymuje lokalu* w należyтым stanie technicznym i sanitarnym.

Uwagi:

* niepotrzebne skreślić

.....
(data, pieczętka firmowa)

.....
(data i podpis, pieczętka imienna)

C. Oczekiwania lokalowe:

1. Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej od do m²
2. Składający się z :
 - pokoi.....,
 - [kuchni,
 - [łazienki,
 - [wc,
 - [wc + łazienki,
 - [balkonu,
 - [innych pomieszczeń.....
3. Wyposażony w : instalację wodociągową, kanalizacyjną, gazową, ogrzewanie : piecowe, centralne, elektryczne, gazowe, etażowe*.
4. Położony w mieście:.....dzielnicy:.....
 - w budynku : frontowym/ oficynie*,
 - wyposażonym / nie wyposażonym* w windę,
 - na parterze / piętrze*.....
5. Mam kontrahenta do zamiany. Jest nim Pan /i/.....
zamieszkały /a/.....

D. Motywacja wniosku:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Załączniki:

1.
2.
3.

* niepotrzebne skreślić

Oświadczam, że poza dochodem wykazanym we wniosku i załącznikach nie uzyskałem/am dochodu z innego tytułu w okresie ostatnich trzech miesięcy.

.....
podpisy wszystkich osób pełnoletnich ujętych we wniosku

Oświadczam, że uprzedzony/a/ o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych we wniosku o zmianę lokalu mieszkalnego.

.....
podpisy wszystkich osób pełnoletnich ujętych we wniosku

Oświadczam, że nie posiadam tytułu prawnego/posiadam tytuł prawny*(jakiego rodzaju.....)
do innego lokalu mieszkalnego położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości.

.....
czytelny podpis współmałżonka

.....
czytelny podpis wnioskodawcy

Wyrażam zgodę na udostępnienie moich danych osobowych w zakresie imienia, nazwiska, numeru telefonu oraz adresu lokalu innym osobom, które złożyły wniosek o zmianę lokalu mieszkalnego.

.....
czytelny podpis wnioskodawcy

Zostałem/am/ poinformowany/a/, że wniosek ważny jest przez okres 1 roku od daty złożenia.
Po tym terminie, w przypadku braku pisemnej prośby o przedłużenie ważności wniosku na okres następnego roku, wniosek o zmianę zostanie usunięty z bazy lokali do zamiany.

.....
czytelny podpis wnioskodawcy

Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie szczególnych kategorii danych osobowych moich/mojego dziecka/podopiecznego* zawartych we wniosku oraz załącznikach, ujętych w art. 9 ust. 1 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
Posiada Pan/Pani prawo cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

.....
(czytelny podpis)

* niepotrzebne skreślić

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwane dalej RODO) informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Katowice z siedzibą w Katowicach przy ul. Młyńskiej 4, e-mail: urząd_miasta@katowice.eu;
2. Prezydent Miasta Katowice wyznaczył inspektora ochrony danych, e-mail: iod@katowice.eu;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu rozpatrzenia wniosku i podjęcia działań mających na celu zmianę lokalu mieszkalnego, w oparciu o ustawę z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
4. Pani/Pana dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej;
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa oraz w przypadku podpisania oświadczenia nr 4 powyżej, w zakresie danych w nim zawartych, inne osoby fizyczne ubiegające się o zmianę lokalu mieszkalnego z wyszukanym kontrahentem;
6. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane do czasu zakończenia prowadzonego postępowania w sprawie zamiany lokalu mieszkalnego, przez okres wynikający z przepisów prawa dot. archiwizacji;
7. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych (art. 15 RODO), prawo do ich sprostowania lub uzupełnienia (art. 16 RODO), usunięcia danych (art. 17 RODO), ograniczenia przetwarzania (art. 18 RODO, pod warunkiem wykazania jednej z podstaw prawnych w art. 18 ust. 1 a-d RODO);
8. Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza przepisy ogólnego rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. zgodnie z art. 77;
9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem rozpatrzenia wniosku o zmianę lokalu mieszkalnego;
10. Podane przez Panią/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania, o którym mowa w art. 22.

.....
(imię i nazwisko składającego deklarację)

Katowice, dn.....

ul.....

___ - ___ - _____,

Deklaracja o wysokości dochodów

za okres
(pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwiskownioskodawcy,

Data urodzenia wnioskodawcy

2. Imię i nazwisko, stopień
pokrewieństwa....., data urodzenia

3. Imię i nazwisko, stopień
pokrewieństwa....., data urodzenia

4. Imię i nazwisko, stopień
pokrewieństwa....., data urodzenia

5. Imię i nazwisko, stopień
pokrewieństwa....., data urodzenia

6. Imię i nazwisko, stopień
pokrewieństwa....., data urodzenia

7. Imię i nazwisko, stopień
pokrewieństwa....., data urodzenia

8. Imię i nazwisko, stopień
pokrewieństwa....., data urodzenia

9. Imię i nazwisko, stopień
pokrewieństwa....., data urodzenia

Oświadczam, że w podanym okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ¹⁾	Miejsce pracy – nauki ²⁾	Źródła dochodu (rodzaj dokumentu potwierdzającego dochód)	Wysokość dochodu w zł
1	2	3	4
	ZAKŁAD PRACY	Zaświadczenie określające przeciętne wynagrodzenie miesięczne (tj. bez kosztów uzyskania przychodu i bez składek emerytalnej, rentowej i chorobowej)	
	POMOC SPOŁECZNA/ŚWIADCZENIA RODZINNE/FUNDUSZ ALIMENTACYJNY	Karta świadczeń/decyzja	
	ZUS	Zaświadczenie/decyzja	
	PUP	Zaświadczenie	
	DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA	Zaświadczenie z biura rachunkowego	
Razem dochody gospodarstwa domowego			

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi..... zł,
to jest miesięcznie.....zł.

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem(am) dochody, jestem zobowiązany(a) przechowywać przez okres 3 lat. Jestem świadomy(ma) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(podpis składającego deklarację)

OBJAŚNIENIA:

- 1) Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą.
- 2) Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

OŚWIADCZENIE O STANIE MAJĄTKOWYM

Ja urodzona/y
(imię i nazwisko)

oświadczam, że na stan majątkowy*) członków gospodarstwa domowego składają się:

I. Mieszkanie:

- wielkość (w m²), charakter własności:.....
.....
.....

II. Nieruchomości:

- dom (wielkość/w m²/).....
.....
- lokal mieszkalny (wielkość/m²/).....
.....
- place, działki (powierzchnia w m²).....
.....
.....
- gospodarstwo rolne (rodzaj, liczba hektarów, w tym przeliczeniowych).....
.....
.....

III. Ruchomości:

- samochody (typ, rocznik, data nabycia, wartość szacunkowa).....
.....
.....
- maszyny (rodzaj, wartość szacunkowa)
.....
.....
.....
- inne ruchomości (rodzaj, wartość szacunkowa)
.....
.....
- inne (rodzaj, wartość szacunkowa).....
.....

IV. Posiadane zasoby:

- pieniężne (oszczędności, papiery wartościowe itp. wysokość nominalna).....
.....
.....
- przedmioty wartościowe (wartość szacunkowa).....
.....
.....

V. **Inne, dodatkowe informacje o stanie majątkowym:**.....
.....
.....
.....
.....

Jestem świadomy(ma) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Miejscowość i data

Podpis

.....

.....

*) należy uwzględnić majątek objęty wspólnością ustawową oraz majątek odrębny.