Komunalny Zakład
Gospodarki Mieszkaniowej
w Katowicach

PLAN REMONTÓW BIEŻĄCYCH I ROBÓT KONSERWACYJNYCH NA ROK 2021

Wykaz zadań
Remonty dróg i chodników
Rekonstrukcja klatki schodowej
Remonty kapitalne dachów
Remonty balkonów
Awaryjne naprawy wod-kan EB1-EB6
Awaryjne naprawy dachów wraz z robotami towarzyszącymi – EB 1-6
Zmiany sposobu ogrzewania lokali na etażowe gazowe lub elektryczne
Modernizacja instalacji p.poż w budynkach użyteczności publicznej ul. Pośpiecha 14, ul. Lwowska 7
Wymiana podłóg – zasoby KZGM
Awaryjne naprawy i wymiany instalacji elektrycznych
Wzmocnienie stropów
Roboty zduńskie
Wymiana stolarki otworowej w budynkach gminnych
Wymiana stolarki otworowej w budynkach i lokalach gminnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych w ramach realizowanych termomodernizacji – zasoby KZGM
Remont mieszkań (pustostanów)
Rozbiórka budynków i garaży wyłączonych z użytkowania
Roczny przegląd kotłów gazowych dwufunkcyjnych w lokalach – zasoby KZGM
Obsługa, konserwacja i naprawy awaryjne wymienników ciepła SWC
Usługi kominiarskie
Przeglądy pięcioletnie
Obsługa kotłowni gazowych
Obsługa instalacji c.o. (konserwacja i naprawy awaryjne)
Przeglądy roczne instalacji gazowej i usuwanie nieszczelności
Przeglądy instalacji nawiewno-wywiewnej i klimatyzacji
Przeglądy i konserwacje dźwigów
Przeglądy i konserwacji instalacji p.poż.