

**UCHWAŁA NR XXXVII/820/21
RADY MIASTA KATOWICE**

z dnia 22 lipca 2021 r.

**w sprawie ustalenia wysokości bonifikat udzielanych najemcom przy sprzedaży lokali mieszkalnych
usytuowanych w budynkach nabytych od SM DOM Sp. z o.o.**

Na podstawie art. 68 ust.1, pkt 7, ust. 1a, 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), § 3 ust. 6a załącznika do uchwały nr XXXIV/725/08 Rady Miasta Katowice z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2013 r. poz. 7937)

**Rada Miasta Katowice
uchwała:**

§ 1. Prezydent Miasta może udzielić bonifikat od cen lokali mieszkalnych ustalonych na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego przy sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych usytuowanych w budynkach stanowiących własność Miasta Katowice nabytych od SM DOM Sp. z o.o.

§ 2. Wysokości stawek procentowych bonifikat, o których mowa w § 1, wynoszą:

1) 95% - przy sprzedaży lokali mieszkalnych usytuowanych w niżej wymienionych budynkach:

- a) ul. Bytomska 2
- b) ul. Gnieźnieńska 5, 7, 9
- c) ul. Józefowska 97, 113, 115, 117, 120
- d) ul. Karłowicza 17, 19
- e) al. Korfantego 181, 183, 185, 187, 189
- f) ul. Ludwika 1, 3, 5
- g) ul. Norwida 9
- h) ul. Słoneczna 5, 7
- i) ul. Strażacka 1, 3.

2) 82,5% - przy sprzedaży lokali mieszkalnych usytuowanych w niżej wymienionych budynkach:

- a) ul. Szczecińska 20, 20a, 20b
- b) ul. Szczecińska 22, 22a, 22b
- c) ul. Szczecińska 24, 24a, 24b
- d) ul. Szczecińska 26, 26a, 26b
- e) ul. Szczecińska 28, 28a, 28b
- f) ul. Szczecińska 30, 30a, 30b
- g) ul. Szczecińska 32, 32a.

3) 70% - przy sprzedaży lokali mieszkalnych usytuowanych w niżej wymienionych budynkach:

- a) ul. Bytkowska 68
- b) ul. Lompy 4, 6, 8
- c) ul. Szczecińska 35, 37, 39, 41, 43, 45, 47, 49, 51.

§ 3. Bonifikaty mają zastosowanie wyłącznie w razie zapłaty ceny za nabycie lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej jednorazowo w gotówce.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Katowice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Katowice

Maciej Biskupski