



**UMOWA O SPORZĄDZENIE STUDIUM WYKONALNOŚCI
DLA PROJEKTU PN.:
„ODNOWIENIE ZIELENI NA SKWERACH OSIEDLOWYCH”**

UU/...../...../...../...../...../
nr systemowy

Na podstawie wniosku nr WZ/...../EE/201..

zawarta w dniu r. w Katowicach pomiędzy:

Miastem Katowice - Komunalnym Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach, 40-126 Katowice
ul. Grażyńskiego 5, NIP 634-269-76-80, reprezentowanym przez:

1. **Dyrektora – mgr inż. Barbara Oborny**
2. **Z-cę Dyrektora ds. Eksploatacyjnych – mgr Marcin Gawlik**

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
z siedzibą w, przy ul.
zarejestrowanym/ą w Sądzie Rejonowym w Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Są-
dowego pod nr, NIP.....,

reprezentowanym/ą przez:

1.
2.

zwanym/ą dalej "Wykonawcą",

na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 2164 z późniejszymi zmianami) o następującej treści:

§1

Przedmiotem niniejszej umowy jest, sporządzenie przez Wykonawcę Studium Wykonalności dla projektu pn.: „Odnowienie zieleni na skwerach osiedlowych: Osiedle Ordonia, skwer przy ul. Katowickiej 44, tereny zielone pomiędzy blokami od nieruchomości przy ul. Ordonia 1 do ul. Katowickiej 29, teren przy ul. Wiosny Ludów, Ratuszowej i Zamenhofa oraz tereny przy ul. Tysiąclecia i Mieszka I” wraz z niezbędnymi analizami finansowo-ekonomicznymi zgodnie z wymogami określonymi w ramach konkursu nr POIS 2.5/3.2016 organizowanego przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej jako Instytucji Wdrażającej Osi priorytetowej II Ochrona środowiska, w tym adaptacją do zmian klimatu współfinansowanej ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.

§2

Czynności prowadzone przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego będą wykonywane przy wykorzystaniu zasobów informacyjnych i materiałów dostarczonych przez Zamawiającego lub Wydział Funduszy Europejskich Urzędu Miasta Katowice.

§3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy i przedłożyć do odbioru w terminie **do 08.12.2016 r.**
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu studium wykonalności wraz innymi opracowanymi materiałami i analizami, objętymi przedmiotem umowy na nośniku elektronicznym CD oraz w dwóch egzemplarzach w wersji

papierowej, podpisanej przez osoby upoważnione do reprezentacji Wykonawcy.

§4

Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich danych, do których będzie miał dostęp w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.

§5

1. Za wykonane dzieło Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie netto w wysokości zł (słownie: 00/100) zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia r. + VAT, w terminie do 30 dni od daty doręczenia przez Wykonawcę faktury Zamawiającemu.
2. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego przez bank.
3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzycelności przysługujących mu z tytułu niniejszej umowy na osobę trzecią pod sankcją odstąpienia przez Zamawiającego od umowy.
4. W przypadku zmiany podatku VAT strony dopuszczają zmianę umowy w zakresie zmian tych stawek.

§6

1. Warunkiem wystawienia faktury przez Wykonawcę jest dokonanie odbioru dzieła bez zastrzeżeń.
2. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru dzieła i podpisania Protokołu zdawczo – odbiorczego.
3. Do odbioru dzieła ze strony Zamawiającego wyznaczony jest Pan **Józef Najder**.

§7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
 - a) nie wykonanie przedmiotu umowy w terminie wskazanym w § 3 ust. 1 w wysokości 10% kwoty wskazanej w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia;
 - b) za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy (w przypadku odrzucenia studium wykonalności z przyczyn formalnych) w wysokości 100% wypłaconej kwoty wynagrodzenia wskazanej w § 5 ust. 1 umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn zależnych od Wykonawcy Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 20% wartości umowy netto.
3. Zamawiający ma prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego karę umowną.
4. Podstawą naliczenia kary umownej, o której mowa w ustępie 1 lit a jest naruszenie terminu odnotowane w protokole zdawczo – odbiorczym, natomiast podstawą naliczenia kary umownej, o której mowa w ustępie 1 lit b jest fakt odrzucenia studium wykonalności z przyczyn formalnych.
5. Płatność z tytułu naliczonej notą księgową, zgodnie z ust. 1 lit a, kary umownej jest wymagalna w terminie płatności faktury i będzie rozliczona w drodze potrącenia wierzycelności w trybie art. 498 KC.
6. Płatność z tytułu naliczonych, notami księgowymi, zgodnie z ust. 1 lit b i ust. 2, kar umownych jest wymagalna w terminie 7 dni od wystawienia noty obciążeniowej.

§8

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszelkich opracowań będących przedmiotem niniejszej umowy oraz wszelkich egzemplarzy tych opracowań na następujących polach eksploatacji, wymienionych w Ustawie o prawach autorskich i prawach pokrewnych (tj. Dz.U. 06.90.631 z dnia 4 lutego 1994 r. z późniejszymi zmianami), dotyczących w szczególności:
 - b) utrwalania
 - c) zwielokrotniania każdą możliwą techniką, w szczególności poprzez drukowanie, wykonywanie odbitek, przy użyciu nośników
 - d) wprowadzania do obrotu,
 - e) wykonania lub zlecenia innym podmiotom zależnych praw autorskich,
2. Przeniesienie na Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1 nastąpi z chwilą zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
3. Wykonawcy zapewnią się nieograniczone w czasie i przestrzeni prawo do korzystania z operatów będących przedmiotem autorskich praw majątkowych Zamawiającego wyłącznie w celach dokumentacyjnych, archiwizacyjnych, referencyjnych i promocyjnych.
4. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu autorskie prawa majątkowe do wszelkich opracowań będących przedmiotem umowy oraz, że przy wykonywaniu umowy nie naruszy żadnych praw autorskich, ani innych praw własności intelektualnej przysługujących osobom trzecim.

§9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§10

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§11

Spory wynikłe na tle realizacji postanowień niniejszej umowy strony poddadzą rozstrzygnięciu właściwemu rzeczowo Sądowi w Katowicach, jako sądowi wyłącznej właściwości miejscowej.

§12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

*- niepotrzebne skreślić

