
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Dokończenie robót budowlanych w budynkach mieszkalnych.
ADRES INWESTYCJI : Katowice ul. Księdza Augustyna Kordeckiego 3 i 4
INWESTOR : Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach
ADRES INWESTORA : Katowice, ul. Grażynskiego 5
BRANŻA : Instalacja wod-kan.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Monika Paruzel
DATA OPRACOWANIA : sierpień 2016

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
sierpień 2016

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
INSTALACJA WOD-KAN DLA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH W KATOWICACH PRZY UL. KS. AUGUSTYNA KORDECKIEGO 3 i 4						
1		INSTALACJA WODOCIĄGOWA, ARMATURA, URZĄDZENIA				
d.1	1 KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym Umywalka z otworem szer. 60	szt.	20.000		
d.1	2 KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym Umywalka dla niepełnosprawnych z otworem na armaturę + Syfon przy umywalce dla niepełnosprawnych	szt.	2.000		
d.1	3 KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt'. zbiornik 3/6L, deska sedesowa twarda (duroplast)	kpl.	20.000		
d.1	4 KNR 2-15/GE-BERIT 0102-01	Elementy montażowe Geberit Unifix do miski ustępowej montowane przy ścianie masywnej	kpl.	2.000		
d.1	5 KNR 2-15/GE-BERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.	2.000		
d.1	6 KNR 2-15/GE-BERIT 0105-01	Przyciski do spłuczek podtynkowych	kpl.	2.000		
d.1	7 KNR 2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce Zlewozmywak z blachy nierdzewnej 1-komorowy z płytą ociekową - 22 szt	szt.	22.000		
d.1	8 KNR-W 2-15 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm.	szt.	24.000		
d.1	9 KNR-W 2-15 0231-05	Wanny kąpielowe stalowe lub z tworzywa sztucznego z obudową. Wanna 150*70, obudowa front.	kpl.	20.000		
d.1	10 KNR 2-15 0220-04 analogia	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na ścianie. Zlewy gospodarcze, jednokomorowe	szt.	2.000		
d.1	11 KNR-W 2-15 0218-02 analogia	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm, syfony do pralek.	szt.	22.000		
d.1	12 KNR-W 2-15 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm. Wpust podłogowy PVC z bocznym odpływem z syfonem z kratką ze stali nierdzewnej, Pom gospodarcze	szt.	2.000		
d.1	13 KNR-W 2-15 0116-08 analogia	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do WC o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm. Tylko koszt i montaż złącza elastycznego.	szt.	20.000		
d.1	14 KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm Bateria umywalkowa jednouchwytowa, dwustopniowa, z głowicą ceramiczną, min. gwarancja na głowicę 5 lat.	szt.	20.000		
d.1	15 KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm Bateria umywalkowa jednouchwytowa, dwustopniowa, z głowicą ceramiczną, min. gwarancja na głowicę 5 lat. dla niepełnosprawnych	szt.	2.000		
d.1	16 KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm Bateria zmywakowa jednouchwytowa z ruchomą wylewką, dwustopniowa, z głowicą ceramiczną, min. gwarancja na głowicę 5 lat.	szt.	20.000		
d.1	17 KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm Bateria zmywakowa jednouchwytowa z ruchomą wylewką, dwustopniowa, z głowicą ceramiczną, min. gwarancja na głowicę 5 lat, dla niepełnosprawnych	szt.	2.000		
d.1	18 KNR-W 2-15 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwnym o śr.nominalnej 15 mm Bateria natryskowa ścienna, z głowicą ceramiczną, min. gwarancja na głowicę 5 lat dla niepełnosprawnych	szt.	2.000		
d.1	19 KNR 2-15 0115-04	Baterie wannowe ścienne o śr.nom. 15 mm + drążek do natrysku. Bateria wannowa ścienna z głowicą ceramiczną, min. gwarancja na głowicę 5 lat.	szt.	20.000		
d.1	20 KNR 2-15 0115-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ścienne o śr.nom. 15 mm. Bateria ścienna z ruchomą wylewką, zlew gospodarczy	szt.	2.000		
d.1	21 KNR 2-15 0114-01	Zawory czepalne o śr.nom. 15 mm Zawór ćwierćobrotowy Dn15/3/4, pralki, zmywarki	szt.	44.000		

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
22 d.1	KNR 2-15 0114-01	Zawory czepalne o śr.nom. 15 mm, kurek czepalny , pom gosp. montowany we wnęce.	szt.	1.000		
23 d.1	KNR 2-15 0114-01	Zawory czepalne o śr.nom. 15 mm Zawór ćwierćobrotowy kątowy Dn15/3/8", zlewozmywaki, umywalki	szt.	90.000		
24 d.1	KNR 2-15 0114-01	Zawory czepalne o śr.nom. 15 mm Zawór ćwierćobrotowy kątowy Dn15/Dn15, WC	szt.	22.000		
25 d.1	KNR 2-15 0114-01	Zawór kulowy czep.z/złączką do węża fi 15	szt.	3.000		
26 d.1	KNR-W 2-15 0132-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm Zawór antyskażeniowy fi 15 mm	szt.	1.000		
27 d.1	KNR-W 4-02 0111-01 analogia	Wymiana podejścia dopływowego do zaworu czepalnego, hydrantu lub baterii - połączenie sztywne o śr. 15 mm. Podejście z rur pex, pralki, kurek w pom gospod.	szt.	23.000		
28 d.1	KNR-W 4-02 0111-07 analogia	Wymiana podejścia dopływowego do zaworu czepalnego, baterii lub płuczki ustępowej o połączeniu elastycznym metalowym, Podejście z rur pex, WC np parter.	szt.	2.000		
29 d.1	KNR-W 4-02 0116-02 analogia	Wymiana odcinka rury z tworzyw sztucznych o śr. 20 mm o połączeniach zgrzewanych. Przebudowa podejścia z rur Pex instalacji wody zimnej i ciepłej w mieszkaniach + z połączenie z istniejącą instalacją, przebudowa podejścia do pralki i wc ..	m	48.500		
30 d.1	KNR-W 2-15 0123-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.	18.000		
31 d.1	KNR 8 0123-06	Demontaż wodomierza skrzydełkowego o śr.15-20mm. Mieszkania 13,15,18,21 bud. 3; 10,7,4,3,2 bud. 4, pom. gospod. na przebudowanych podejściach.	szt	18.000		
32 d.1	KNR 8 0121-01	Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o śr.15-20 mm	szt	36.000		
33 d.1	KNR-W 2-15 0140-06 analogia	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm. Montaż istniejącego wodomierza i zaworów odcinających, bez kosztu wodomierzy z zaworów.	kpl.	18.000		
34 d.1	KNR 2-15 0120-03	Drzwiczki stalowe do zaworów Drzwiczki z tworzywa ABS 30x30 z ramką, wodomierze 1,2,3 piętro	szt.	18.000		
35 d.1	KNR 2-15 0120-03	Drzwiczki stalowe do zaworów Drzwiczki z tworzywa ABS 45x45 z ramką, wodomierze, zawory, parter pom. gospod., mieszkania.	szt.	9.000		
36 d.1	KNR 2-15 0120-03 analogia	Drzwiczki stalowe do zaworów. Drzwiczki z tworzywa ABS 20x20 z ramką, czyszczaki, parter mieszkania.	szt.	10.000		
37 d.1	KNR 2-15 0120-03 analogia	Drzwiczki stalowe do zaworów. Drzwiczki 20x20 z ramką zamykane na klucz , kurek w pom. gospod.	szt.	1.000		
Razem dział: INSTALACJA WODOCIĄGOWA, ARMATURA, URZĄDZENIA						
2	INSTALACJA WODOC. PRÓBY, IZOLACJA					
38 d.2	KNR-W 2-15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm), instalacja w mieszkaniach.	m	250.000		
39 d.2	KNR-W 2-15 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m	1390.000		
40 d.2	KNR 0-34 0107-03	Izolacja rurociągów Dz 20 mm otulinami Thermacompact IS gr.9 mm (E) metodą izolowania po montażu rurociągu	m	30.500		
41 d.2	KNR 0-34 0107-05	Izolacja rurociągów Dz 20 mm otulinami Thermacompact IS gr.13 mm (J) metodą izolowania po montażu rurociągu	m	18.000		
42 d.2	analiza indywidualna	Uszczelnienie przestrzeni w otworach z rurami przewodowymi pionów w szachtach pianką EI60, R0.3r-g/szt, M=31cm3/szt	szt	54.000		
Razem dział: INSTALACJA WODOC. PRÓBY, IZOLACJA						
3	KANALIZACJA- MONTAŻ I PRZEBUDOWA					
43 d.3	KNR-W 4-02 0232-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 110 mm	szt.	2.000		
44 d.3	KNR-W 4-02 0232-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 110 mm	szt.	9.000		
45 d.3	KNR-W 4-02 0232-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm, pralki.	szt.	27.000		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
46 d.3	KNNR 8 0224-01 analogia	Demontaż wpustu żeliwnego podłogowego o śr.50 mm. Demontaż wpustu z tworzywa	szt	2.000		
47 d.3	KNR-W 2-15 0218-02 analogia	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm, Zakorkowanie trójników na podejściach dn50.	szt.	22.000		
48 d.3	KNR-W 4-02 0211-06 analogia	Wstawienie trójnika z PVC o śr. 110 mm z uszczelnie- niem uszczelkami gumowymi. Wstawienie trójnika 160/ 110 na ciągu pod posadzką	szt.	2.000		
49 d.3	KNR-W 4-02 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową	msc.	22.000		
50 d.3	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm. Mieszkania.	szt.	11.000		
51 d.3	KNR 4-01 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykony- wane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odl.do 3 m	m ³	1.200		
52 d.3	KNR 2-15 0228-03	Rurociągi z PCW o śr. 110 mm w gotowych wykopach , wewnątrz budynków	m	4.000		
53 d.3	KNR 4-01 0106-03	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykony- wane wewnątrz budynku - zasypianie ziemią z ukopów. Zasypianie pisakiem.	m ³	0.800		
Razem dział: KANALIZACJA- MONTAŻ I PRZEBUDOWA						
4	ROBOTY BUDOWLANE TOWARZYSZĄCE					
54 d.4	KNR-W 4-01 0332-02	Wykucie wnęk o głębokości do 1/2 ceg. w ścianach z cegł na zaprawie wapiennej. Pod nową lokalizację wo- domierzy w mieszkaniach + poszerzenie otworów rewi- zyjnych pod pionami, szafka kurka czepalnego.	m ²	1.060		
55 d.4	KNR-W 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg.lub zamu- rowanie otworów w ściankach na zaprawie cementowo- wapiennej. Na podejściach kanalizacyjnych, w miejs- cach przbudowy podejść pod wodomierze.	m ²	1.470		
56 d.4	KNR 4-01 0210-02	Wykucie bruzd o przekroju do 0.040 m2 poziomych lub pionowych w elem.z betonu żwirowego. Pod podejście do WC	m	4.800		
57 d.4	KNNR-W 3 0803-01	Remont posadzki cementowej z zatarciem na gładko	m ²	2.160		
58 d.4	KNR 4-01 0339-03	Wykucie bruzd pionowych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z ce- gieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	15.400		
59 d.4	KNR 4-01 0326-03	Zamurowanie bruzd pionowych o szer.1/2 ceg. z prze- wodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m	15.400		
60 d.4	NNRNKB 202 2023-04 analogia	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Ri- gips na pojedynczych rusztach metalowych jednowarst- wowe z pokryciem jednostronnym 50, wodoodporna. Obudowa stelaża WC.	m ²	1.640		
Razem dział: ROBOTY BUDOWLANE TOWARZYSZĄCE						

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM
RAZEM	
Koszty pośrednie [Kp]	
RAZEM	
Zysk [Z]	
RAZEM	
OGÓŁEM	

Słownie: