

Ogłoszenie powiązane:

Ogłoszenie nr 59793-2016 z dnia 2016-05-30 r. Ogłoszenie o zamówieniu - Katowice

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na remoncie mieszkań zarządzanych przez KZGM w Katowicach. Zamówienie podzielone jest na 11 części: Część 1 obejmuje remont mieszkania przy ul. Granicznej 13/2, ul. Cynkowej 12B/1,...

Termin składania ofert: 2016-06-14

Katowice: Remont mieszkań zarządzanych przez KZGM w Katowicach (IX/2016)

Numer ogłoszenia: 130847 - 2016; data zamieszczenia: 12.07.2016

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 59793 - 2016r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJACY

I. 1) NAZWA I ADRES: Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice, woj. śląskie, tel. 32 258 20 21-25, faks 32 258 20 25, 41 63 167.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Remont mieszkań zarządzanych przez KZGM w Katowicach (IX/2016).

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na remoncie mieszkań zarządzanych przez KZGM w Katowicach. Zamówienie podzielone jest na 11 części: Część 1 obejmuje remont mieszkania przy ul. Granicznej 13/2, ul. Cynkowej 12B/1, ul. Cynkowej 18/3; Część 2 obejmuje remont mieszkania przy ul. 11 Listopada 6/4, ul. Zamenhofska 40B/12, ul. Przedwiośnia 2A/6; Część 3 obejmuje remont mieszkania przy ul. Grażyńskiego 52/8, Al. Korfantego 63/1, Al. Korfantego 92/11; Część 4 obejmuje remont mieszkania przy ul. Ścigały 59a/9, ul. Katowickiej 43a/10, ul. Bończyka 4/9; Część 5 obejmuje remont mieszkania przy ul. Stawowej 5/3; Część 6 obejmuje remont mieszkania przy ul. Świdnickiej 7/55, ul. Świdnickiej 28/93, ul. Piotrowickiej 66/5; Część 7 obejmuje remont mieszkania przy ul. Świdnickiej 34/23, ul. Wojtalewicza 6/12, ul. Kołobrzeskiej 1/102; Część 8 obejmuje remont mieszkania przy ul. Raciborskiej 35B/7, ul. Chopina 8/37; Część 9 obejmuje

remont mieszkania przy ul. Grażyńskiego 40A/1, ul. Grażyńskiego 40A/5, ul. Tysiąclecia 33/18; Część 10 obejmuje remont mieszkania przy ul. Wolnego 8/22, ul. Tysiąclecia 86/23, ul. Tysiąclecia 41/115; Część 11 obejmuje remont mieszkania przy ul. Grażyńskiego 5/66, ul. Broniewskiego 3/44. UWAGA! Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty częściowej, jednakże na podstawie art. 83 ust. 3 ustawy określa, że jeden Wykonawca może złożyć oferty częściowe maksymalnie na 3 części zamówienia. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają: przedmiary robót, rysunki, wytyczne do wyceny i montażu instalacji elektrycznej (Załącznik nr 7 do SIWZ), Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (Załącznik nr 8 do SIWZ). Jeżeli STWiOR lub przedmiary robót wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów i urządzeń znaki towarowe lub pochodzenie produktu, Zamawiający zgodnie z art. 29 ust 3 ustawy dopuszcza zastosowanie produktów równoważnych. Wszelkie produkty pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, by spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis minimalne wymagania parametrów jakościowych Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, na stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak, więc posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia, wskazując oznaczenie konkretnego producenta lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Będą one podlegały ocenie autora STWiOR, przedmiaru robót, który sporządzi stosowną opinię. Opinia ta będzie podstawą do podjęcia przez Zamawiającego decyzji o akceptacji równoważników lub odrzuceniu oferty z powodu nierównoważności produktów. Tam, gdzie w STWiOR lub przedmiarach przedmiot zamówienia został opisany za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznej i systemów odniesienia, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Będą one podlegały ocenie autora STWiOR, przedmiaru robót, który sporządzi stosowną opinię. Opinia ta będzie podstawą do podjęcia przez zamawiającego decyzji o akceptacji równoważników lub odrzuceniu oferty z powodu nierównoważności produktów. Wymagany przez zamawiającego okres gwarancji wynosi: na stolarkę okienną i drzwiową - 60 miesięcy; na dostarczone i zamontowane urządzenia i elementy wyposażenia - 24 miesiące; na wykonane roboty budowlane - minimalny wymagany przez zamawiającego okres gwarancji wynosi 30 miesięcy. Maksymalny okres

gwarancji uwzględniany do oceny ofert wynosi 60 miesięcy (zgodnie z Rozdziałem XVI SIWZ). UWAGA!
Zamawiający zaleca sporządzenie oddzielnego kosztorysu dla każdego z remontowanych mieszkań..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.13.41-1, 45.30.00.00-0.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Część NR: 1

Nazwa: remont mieszkań przy: ul. Granicznej 13/2, ul. Cynkowej 12B/1, ul. Cynkowej 18/3

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 05.07.2016.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 2.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

ZRB ILONA LIPIŃSKA, UL. GÓRNA 51, 42-575 GRÓDKÓW, kraj/woj. śląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 41706,33 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 39897,98

Oferta z najniższą ceną: 36572,38 / **Oferta z najwyższą ceną:** 39897,98

Waluta: PLN .

Część NR: 2

Nazwa: remont mieszkań przy ul. 11 Listopada 6/4, ul. Zamenhofa 40B/12, ul. Przedwiośnia 2A/6

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 05.07.2016.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 3.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

ZRB ILONA LIPIŃSKA, UL. GÓRNA 51, 42-575 GRÓDKÓW, kraj/woj. śląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 44812,09 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 41807,98

Oferta z najniższą ceną: 39667,75 / **Oferta z najwyższą ceną:** 44748,72

Waluta: PLN .

Część NR: 3

Nazwa: remont mieszkań przy ul. Grażyńskiego 52/8, Al. Korfanteo 63/1, Al. Korfanteo 92/11

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 05.07.2016.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 2.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

ZRB ILONA LIPIŃSKA, UL. GÓRNA 51, 42-575 GRÓDKÓW, kraj/woj. śląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 67230,30 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 66492,46

Oferta z najniższą ceną: 66492,46 / **Oferta z najwyższą ceną:** 67422,02

Waluta: PLN .

Część NR: 4

Nazwa: remont mieszkań przy ul. Ścigały 59a/9, ul. Katowickiej 43a/10, ul. Bończyka 4/9

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 05.07.2016.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 1.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

ZRB MARKO MAREK GORNIOK, UL. WIRECKA 16A, 41-707 RUDA ŚLĄSKA, kraj/woj. śląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 57874,37 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 61331,36

Oferta z najniższą ceną: 61331,36 / **Oferta z najwyższą ceną:** 61331,36

Waluta: PLN .

Część NR: 5 **Nazwa:** remont mieszkania przy ul. Stawowej 5/3

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 08.07.2016.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 3.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

DOM-REM SP. Z O.O., UL. DĘBOWA 16A, 40-103 KATOWICE, kraj/woj. śląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 107143,04 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 115000,01

Oferta z najniższą ceną: 99889,86 / **Oferta z najwyższą ceną:** 115714,02

Waluta: PLN .

Część NR: 6

Nazwa: remont mieszkań przy ul. Świdnickiej 7/55, ul. Świdnickiej 28/93, ul. Piotrowickiej 66/5

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 05.07.2016.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 3.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

ZRB S.C. J. MICHALSKI S. STRZAŁKO, UL. ŚCIEGIENNEGO 51/3, 40-114 KATOWICE, kraj/woj. śląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 84381,44 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 78117,56

Oferta z najniższą ceną: 78117,56 / **Oferta z najwyższą ceną:** 110000,63

Waluta: PLN .

Część NR: 7

Nazwa: remont mieszkań przy ul. Świdnickiej 34/23, ul. Wojtalewicza 6/12, ul. Kołobrzeskiej 1/102

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 05.07.2016.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 1.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

ZRB MARKO MAREK GORNIOK, UL. WIRECKA 16A, 41-707 RUDA ŚLĄSKA, kraj/woj. śląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 61312,03 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 65139,92

Oferta z najniższą ceną: 65139,92 / **Oferta z najwyższą ceną:** 65139,92

Waluta: PLN .

Część NR: 8 **Nazwa:** remont mieszkań przy ul. Raciborskiej 35B/7, ul. Chopina 8/37

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 05.07.2016.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 4.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

PPHU M.J. MARCIN JASIŃSKI, UL. K. MIARKI 36, 41-400 MYSŁOWICE, kraj/woj. śląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 90653,67 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 90977,40

Oferta z najniższą ceną: 90977,40 / **Oferta z najwyższą ceną:** 97904,09

Waluta: PLN .

Część NR: 9

Nazwa: remont mieszkań przy ul. Grażyńskiego 40A/1, ul. Grażyńskiego 40A/5, ul. Tysiąclecia 33/18

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 05.07.2016.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 2.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

EXELES SP. Z O.O., UL. ARMII KRAJOWEJ 27, 41-506 CHORZÓW, kraj/woj. śląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 84114,35 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 78058,89

Oferta z najniższą ceną: 78058,89 / **Oferta z najwyższą ceną:** 78772,74

Waluta: PLN .

Część NR: 10

Nazwa: remont mieszkań przy ul. Wolnego 8/22, ul. Tysiąclecia 86/23, ul. Tysiąclecia 41/115

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 11.07.2016.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 2.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

PW IDEA KRYSZTIAN WOLNIK, UL. STALMACHA 13A/24, 41-400 MYSŁOWICE, kraj/woj. śląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 56875,09 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 55486,80

Oferta z najniższą ceną: 51437,09 / **Oferta z najwyższą ceną:** 55486,80

Waluta: PLN .