

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

www.kzgm.katowice.pl

Katowice: Dokumentacja techniczna wymiany lub wzmocnienia stropu w budynku przy ul. Gen. Jankego 194 oraz wykonania napraw na klatce schodowej w budynku przy ul. Gen. Jankego 65 w Katowicach.

Numer ogłoszenia: 105837 - 2016; data zamieszczenia: 27.06.2016

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- zamówienia publicznego
- zawarcia umowy ramowej
- ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej , ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice, woj. śląskie, tel. 32 258 20 21-25, faks 32 258 20 25, 41 63 167.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.kzgm.katowice.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Dokumentacja techniczna wymiany lub wzmocnienia stropu w budynku przy ul. Gen. Jankego 194 oraz wykonania napraw na klatce schodowej w budynku przy ul. Gen. Jankego 65 w Katowicach..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest: Część 1 Opracowanie dokumentacji technicznej na wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie lub wzmocnieniu stropu w budynku przy ul. Gen. Jankego 194 w Katowicach - wymiana lub wzmocnienie stropu nad piwnicami z uwzględnieniem technologicznych warunków realizacji i oceny racjonalności nakładów. Część 2 Opracowanie dokumentacji technicznej na wykonanie robót budowlanych polegających na wykonaniu napraw na klatce schodowej w budynku przy ul. Gen. Jankego 65 w Katowicach - wzmocnienie konstrukcji schodów i naprawa stropnic i balustrady, wzmocnienie lub wymiana ścianki przy wejściu do piwnicy pod biegiem schodowym, zabezpieczenie nadproży okna i drzwi w klatce schodowej. Zamówienie dla każdej z części obejmuje: 1) Wykonanie dokumentacji technicznej, na którą składa się: a) projekt budowlany wraz z rysunkami wykonawczymi; b) przedmiar robót; c) kosztorys inwestorski d) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych; Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają Wzory umów wraz z załącznikami (Załącznik nr 7a, 7b do

SIWZ). Zamawiający na sfinansowanie zamówienia zamierza przeznaczyć kwotę w wysokości: Część 1 - 9.325,15 zł. Część 2 - 5.015,09 zł..

II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.00.00.00-8, 71.24.20.00-6, 71.32.00.00-7.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 2.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Potwierdzeniem spełniania warunku będzie złożenie oświadczenia na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy Pzp

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

W celu potwierdzenia spełniania warunku posiadania wiedzy i doświadczenia Wykonawca powinien wykazać wykonanie w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: Dla części 1: co najmniej 1 usługę polegającą na wykonaniu projektu budowlanego lub wykonawczego obejmującego wymianę lub wzmocnienie strpu/ów w budynku. Dla części 2: co najmniej 1 usługę polegającą na wykonaniu projektu budowlanego lub wykonawczego obejmującego wymianę/wzmocnienie lub remont elementów konstrukcyjnych w budynku. UWAGA!!! Przez element konstrukcyjny budynku Zamawiający rozumie te części budynku, które przenoszą obciążenia (fundamenty, ściany i filary, słupy stropy, dachy i stropodachy, a także elementy klatek schodowych - biegi, podesty i opoczniki).

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Potwierdzeniem spełniania warunku będzie złożenie oświadczenia na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy Pzp

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

W celu potwierdzenia spełniania warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Wykonawca musi wykazać, że dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadającymi następujące kwalifikacje zawodowe. Dla każdej części:PROJEKTANCI: co najmniej jedna (1) osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo Budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz zrzeszona we właściwym samorządzie zawodowym, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15.12.2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budowlanych (tekst jednolity - Dz. U. z 2013r., poz. 932); SPRAWDZAJĄCY: co najmniej jedna (1) osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo Budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz zrzeszona we właściwym samorządzie zawodowym, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15.12.2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budowlanych (tekst jednolity - Dz. U. z 2013r., poz. 932); UWAGA! Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 18.03.2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2008, Nr 63, poz. 394 ze zm.). UWAGA! Zamawiający dopuszcza, uczestnictwo tych samych projektantów i sprawdzających przy realizacji każdej z części zamówienia.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Potwierdzeniem spełniania warunku będzie złożenie oświadczenia na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy Pzp

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
- określenie dostaw lub usług, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożeniu poświadczeń, w tym informacja o dostawach lub usługach niewykonanych lub wykonanych

nienależycie

Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: Dla części 1: co najmniej 1 usługę polegającą na wykonaniu projektu budowlanego lub wykonawczego obejmującego wymianę lub wzmocnienie strpu/ów w budynku mieszkalnym wielorodzinnym lub użyteczności publicznej. Dla części 2: co najmniej 1 usługę polegającą na wykonaniu projektu budowlanego lub wykonawczego obejmującego wymianę/wzmocnienie lub remont elementów konstrukcyjnych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym lub użyteczności publicznej oraz załączyć dowody czy zostały wykonane należycie.;

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Wykonawca powinien również złożyć następujące dokumenty: a) wypełniony Formularz ofertowy - Załącznik nr 1a, 1b do SIWZ; b) pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy/ów złożone w oryginale bądź kopii notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem - jeśli dotyczy; c) pisemne zobowiązanie - w oryginale - podmiotu trzeciego do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia - jeśli dotyczy. Inne oświadczenia, które należy złożyć wraz z ofertą - zgodnie z Załącznikiem nr 1a, 1b do SIWZ: a) Oświadczenie o akceptacji warunków płatności określonych przez Zamawiającego; b) Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami zamówienia i ich akceptacji bez zastrzeżeń; c) Oświadczenie o związaniu ofertą na czas wskazany w specyfikacji; d) Oświadczenie o zapoznaniu się z wzorem umowy i akceptacji bez zastrzeżeń; e) Oświadczenie iż oferowany przedmiot zamówienia jest zgodny z wymaganiami i warunkami opisanymi w ustawie oraz określonymi przez Zamawiającego w SIWZ.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 97
- 2 - Okres rękojmi za wady przedmiotu umowy - 3

IV.2.2)

przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zamawiający przewiduje zmiany umowy w zakresie określonym w §14 Wzoru umowy (Załącznik nr 7a, 7b do SIWZ) - strony mogą zmienić następujące istotne postanowienia zawartej umowy: 1) zmiana terminu wykonania usług projektowych lub terminu obowiązywania umowy: a) w następstwie działania organów administracji, w tym: braku wydania decyzji lub innego dokumentu w terminie ustawowym od daty wystąpienia WYKONAWCY o wydanie stosownego dokumentu niezbędnego do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, mimo, iż wystąpienie WYKONAWCY spełniało wszystkie warunki formalne, b) w następstwie istotnych zmian w zakresie rozwiązań projektowych zaistniałych w trakcie dokonywania bieżących uzgodnień z ZAMAWIAJĄCYM, inną instytucją lub osobą fizyczną, (np.: Katowickie Wodociągi S.A., TAURON Polska Energia, PEC, MZUiM, PGNiG, OUG, właściciel nieruchomości itp.), c) w następstwie okoliczności wpływających na wykonanie dokumentacji technicznej z tytułu spraw terenowo - prawnych, w tym m.in. braku zgody właściciela nieruchomości na wejście w teren; d) jeżeli ZAMAWIAJĄCY z ważnych przyczyn, nie dających się przewidzieć w chwili zawarcia umowy, wstrzyma wykonanie prac projektowych, e) w następstwie przyczyn niezależnych od działania Stron, których przy zachowaniu wszelkich należytych środków nie można uniknąć ani im zapobiec, w szczególności protestów osób prawnych i fizycznych, 2) zmiana wynagrodzenia WYKONAWCY: a) w następstwie zmiany będącej skutkiem działań organów państwowych, przez co należy rozumieć ustawową zmianę obowiązującej stawki podatku VAT lub wprowadzenie nowego podatku, 3) zmiana osób przy pomocy, których WYKONAWCA realizuje przedmiot umowy - w przypadku braku możliwości wykonywania przedmiotu umowy przez wskazane osoby, WYKONAWCA może powierzyć te czynności innym osobom o kwalifikacjach (uprawnieniach) spełniających co najmniej takie warunki jakie podano w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla przeprowadzonego postępowania, po wyrażeniu pisemnej zgody przez ZAMAWIAJĄCEGO. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2. Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie, za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

www.kzgm.katowice.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Dział Organizacji Przetargów, 40-877 Katowice, ul. Mieszka I 2.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 06.07.2016 godzina 08:45, miejsce: Sekretariat Zamawiającego, 40-126 Katowice, ul. Grażyńskiego 5 - I piętro.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii

Europejskiej: Dotyczy sekcji II.2) Czas trwania zamówienia lub termin wykonania: 1) Dokumentacja techniczna dla części 1 : do 2 miesięcy od dnia zawarcia umowy; 2) Dokumentacja techniczna dla części 2 : do 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy. Dotyczy sekcji III.3.4) Z uwagi na opis sposobu dokonania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający nie wymaga podania wartości usług. Dotyczy sekcji III.4.1) Z uwagi na opis sposobu dokonania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający nie wymaga podania doświadczenia i wykształcenia osób w wykazie osób. Dotyczy sekcji III.4.1) **UWAGA!** Dowodami, o których mowa w pkt 2b zgodnie z §1 ust. 2 pkt 1 i 3 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19.02.2013r. w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane są: poświadczenie określające, czy usługi zostały wykonane należycie; oświadczenie Wykonawcy - jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa powyżej. **UWAGA!** W przypadku, gdy Zamawiający (KZGM w Katowicach) jest podmiotem, na rzecz którego zostały wykonane usługi wskazane w wykazie wykonanych głównych usług Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa powyżej. W takim przypadku Zamawiający zaleca podanie tej informacji w wykazie wykonanych głównych usług..

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: Opracowanie dokumentacji technicznej na wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie lub wzmocnieniu stropu w budynku przy ul. Gen. Jankego 194 w Katowicach.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Dokumentacja obejmować będzie wymianę lub wzmocnienie stropu nad piwnicami z uwzględnieniem technologicznych warunków realizacji i oceny racjonalności nakładów..

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.00.00.00-8, 71.24.20.00-6, 71.32.00.00-7.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w miesiącach: 2.

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: Opracowanie dokumentacji technicznej na wykonanie robót budowlanych polegających na wykonaniu napraw na klatce schodowej w budynku przy ul. Gen. Jankego 65 w Katowicach.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Dokumentacja będzie obejmować

wzmocnienie konstrukcji schodów i naprawa stropnic i balustrady, wzmocnienie lub wymiana ścianki przy wejściu do piwnicy pod biegiem schodowym, zabezpieczenie nadproży okna i drzwi w klatce schodowej..

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.00.00.00-8, 71.24.20.00-6, 71.32.00.00-7.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w miesiącach: 1.