

Znak sprawy **NZ.233.01.2016**

**Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach**

ul. Grażyńskiego 5

40 – 126 Katowice

### **Ogłasza**

**konkurs ofert na realizację zamówienia na usługi o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, realizowanego poza ustawą Prawo zamówień publicznych art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2015 poz. 2164)**

pn.: **OPRACOWANIE DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ NA WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH W BUDYNKU PRZY UL. DRZYMAŁY 13 W KATOWICACH**

**Termin realizacji zadania:** do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy

**Termin złożenia ofert:** **08.02.2016r.** do godz. 07:45

**Termin otwarcia ofert:** **08.02.2016r.** godz. 08:00

**Miejsce złożenia ofert:** Sekretariat KZGM przy ul. Grażyńskiego nr 5 w Katowicach (I piętro).

**Kontakt w sprawie konkursu ofert:** Dział Organizacji Przetargów  
tel. 032/ 4163 193

#### **Warunki udziału w konkursie:**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w konkursie:

- a) w celu spełnienia warunku posiadania wiedzy i doświadczenia należy wykazać wykonanie w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie:
  - **co najmniej jednej usługi polegającej na sporządzeniu projektu budowlanego lub wykonawczego obejmującego przebudowę budynku.**
- b) w celu potwierdzenia spełniania warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Wykonawca musi wykazać, że dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadającymi następujące kwalifikacje zawodowe oraz zakres wykonywanych przez nie czynności:

#### **Projektanci:**

- co najmniej jedna osoba posiadająca **uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności architektonicznej** odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo Budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz zrzeszona we właściwym samorządzie zawodowym, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15.12.2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budowlanych (tekst jednolity - Dz. U. z 2013r., poz. 932 ze zmianami);
- co najmniej jedna osoba posiadająca **uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej** odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo Budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz zrzeszona we właściwym samorządzie zawodowym, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15.12.2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budowlanych (tekst jednolity - Dz. U. z 2013r., poz. 932 ze zmianami);
- co najmniej jedna osoba posiadająca **uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**, odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo Budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz zrzeszona we właściwym samorządzie zawodowym, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15.12.2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budowlanych (tekst jednolity - Dz. U. z 2013r., poz. 932 ze zmianami);
- co najmniej jedna osoba posiadająca **uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji**

**i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**, odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo Budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz zrzeszona we właściwym samorządzie zawodowym, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15.12.2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budowlanych (tekst jednolity - Dz. U. z 2013r., poz. 932 ze zmianami);

**UWAGA! Zamawiający dopuszcza połączenie wyżej wskazanych funkcji pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji.**

**Sprawdzający:**

- co najmniej jedna osoba posiadająca **uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej**, odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo Budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz zrzeszona we właściwym samorządzie zawodowym, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15.12.2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budowlanych (tekst jednolity - Dz. U. z 2013r., poz. 932 ze zmianami);
- co najmniej jedna osoba posiadająca **uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**, odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo Budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz zrzeszona we właściwym samorządzie zawodowym, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15.12.2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budowlanych (tekst jednolity - Dz. U. z 2013r., poz. 932 ze zmianami);

**UWAGA! Zamawiający dopuszcza połączenie wyżej wskazanych funkcji pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji.**

**UWAGA! Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 18.03.2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 nr 63, poz. 394 ze zm.).**

**Wykaz dokumentów i oświadczeń, jakie muszą złożyć wykonawcy:**

1. FORMULARZ OFERTOWY podpisany przez wykonawcę lub osobę/y upoważnione do składania oświadczeń w imieniu wykonawcy – **załącznik nr 1 do Specyfikacji**.
2. Oświadczenia (**zgodnie z załącznikiem nr 1 do specyfikacji**):
  - a) posiadamy odpowiednią wiedzę i doświadczenie;
  - b) dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym;
  - c) dysponujemy odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
  - d) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
3. Wykaz wykonanych usług – załącznik nr 2 do Specyfikacji.
4. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – załącznik nr 3 do Specyfikacji.
5. Pełnomocnictwo w oryginale – jeżeli dotyczy.

**Kryterium oceny ofert:**

Komisja dokona wyboru wykonawcy na podstawie indywidualnej oceny ofert z zastrzeżeniem art. 44 ust. 3 Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych.

**Załączniki:**

- Specyfikacja z załącznikami
- Wzór umowy z załącznikami

DYREKTOR

*mgr inż. Barbara C'orny*

.....  
Data i podpis Kierownika  
Zamawiającego