

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:7042-2016:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Katowice: Usługi kontroli i nadzoru technicznego  
2016/S 006-007042**

**Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia**

**Usługi**

Dyrektywa 2004/18/WE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa, adresy i punkty kontaktowe**

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach

ul. Grażyńskiego 5

Osoba do kontaktów: Ewelina Kołodziejczyk

40-126 Katowice

POLSKA

Tel.: +48 324163160

E-mail: [przetargi@kzgm.katowice.pl](mailto:przetargi@kzgm.katowice.pl)

Faks: +48 324163167

**Adresy internetowe:**

Ogólny adres instytucji zamawiającej: [www.kzgm.katowice.pl](http://www.kzgm.katowice.pl)

**I.2) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

**I.3) Główny przedmiot lub przedmioty działalności**

Budownictwo i obiekty komunalne

**I.4) Udzielenie zamówienia w imieniu innych instytucji zamawiających**

Instytucja zamawiająca dokonuje zakupu w imieniu innych instytucji zamawiających: nie

**Sekcja II: Przedmiot zamówienia**

**II.1) Opis**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu**

Usługi kominiarskie.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia oraz lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług**

Usługi

Kategoria usług: nr 12: Usługi architektoniczne, inżynieryjne i zintegrowane usługi inżynieryjne; usługi urbanistyczne, architektury krajobrazu, związane z nimi usługi konsultacji naukowych i technicznych; usługi badań i analiz technicznych

Główne miejsce lub lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług: EB-1 do EB-6 KZGM w Katowicach.

Kod NUTS PL22A

**II.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów (DSZ)**

**II.1.4) Krótki opis zamówienia lub zakupu**

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Zakres I – okresowa roczna kontrola stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) w budynkach zarządzanych przez KZGM w Katowicach;

Zakres II – wykonanie usług kominiarskich (opinii i zaleceń) w budynkach zarządzanych przez KZGM w Katowicach.

Zakres III – okresowe usuwanie zanieczyszczeń z przewodów dymowych, spalinowych i wentylacyjnych, a także awaryjne czyszczenie przewodów kominowych.

Zakres II i III będzie realizowany na zlecenia Zamawiającego.

2. Zamówienie podzielone jest na 3 części:

Część nr 1 obejmuje wykonywanie czynności zakresu I, II, III w budynkach podlegających administracji EB – 1 oraz EB – 6;

Część nr 2 obejmuje wykonywanie czynności zakresu I, II, III w budynkach podlegających administracji EB – 2 oraz EB – 5;

Część nr 3 obejmuje wykonywanie czynności zakresu I, II, III w budynkach podlegających administracji EB – 3 oraz EB – 4.

3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia dla części 1 ÷ 3 zawiera wzór umowy stanowiący załącznik nr 7 do SIWZ. Wyszczególnienie czynności do wykonania w danym zakresie zawierają załączniki nr 1a, 1b do wzoru umowy dla każdej części zamówienia. Natomiast ilość budynków i lokali oraz wykaz adresowy budynków objętych zakresem I dla poszczególnych części zamówienia zawierają załączniki nr 2 oraz 2a do wzoru umowy. Załączniki te zawierają wykazy zgodne ze stanem na okres przygotowania zamówienia.

II.1.5) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV)**

71630000, 90915000

II.1.6) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

II.2) **Całkowita końcowa wartość zamówienia (zamówień)**

II.2.1) **Całkowita końcowa wartość zamówienia (zamówień)**

Wartość: 702 412,77 PLN

Łącznie z VAT. Stawka VAT (%) 23

**Sekcja IV: Procedura**

IV.1) **Rodzaj procedury**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Otwarta

IV.2) **Kryteria udzielenia zamówienia**

IV.2.1) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Oferta najkorzystniejsza ekonomicznie z uwzględnieniem kryteriów

1. Cena. Waga 92

2. Czas reakcji na zgłoszenie – zakres II. Waga 4

3. Czas reakcji na zgłoszenie – zakres III. Waga 4

IV.2.2) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**

Wykorzystano aukcję elektroniczną: nie

IV.3) **Informacje administracyjne**

IV.3.1) **Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą**

NZ.231.115.2015

IV.3.2) **Poprzednie publikacje dotyczące tego samego zamówienia**

### Ogłoszenie o zamówieniu

Numer ogłoszenia w Dz.U.: [2015/S 202-366883](#) z dnia 17.10.2015

#### **Sekcja V: Udzielenie zamówienia**

Część nr: 1 - Nazwa: Wykonywanie czynności zakresu I, II, III w budynkach podlegających administracji EB – 1 oraz EB – 6

V.1) **Data decyzji o udzieleniu zamówienia:**

29.12.2015

V.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 2

V.3) **Nazwa i adres wykonawcy, na rzecz którego została wydana decyzja o udzieleniu zamówienia**

Spółdzielnia Pracy Kominiarzy

ul. Głowackiego 9

41-200 Sosnowiec

POLSKA

V.4) **Informacje na temat wartości zamówienia**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia:

Wartość: 384 408 PLN

Bez VAT

Całkowita końcowa wartość zamówienia:

Wartość: 169 735,48 PLN

Łącznie z VAT. Stawka VAT (%) 23

V.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa w ramach zamówienia: nie

Część nr: 2 - Nazwa: Wykonywanie czynności zakresu I, II, III w budynkach podlegających administracji EB – 2 oraz EB – 5

V.1) **Data decyzji o udzieleniu zamówienia:**

29.12.2015

V.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 3

V.3) **Nazwa i adres wykonawcy, na rzecz którego została wydana decyzja o udzieleniu zamówienia**

Spółdzielnia Pracy Kominiarzy

ul. Głowackiego 9

41 – 200 Sosnowiec

POLSKA

V.4) **Informacje na temat wartości zamówienia**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia:

Wartość: 607 074,75 PLN

Bez VAT

Całkowita końcowa wartość zamówienia:

Wartość: 326 915,77 PLN

Łącznie z VAT. Stawka VAT (%) 23

V.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa w ramach zamówienia: nie

Część nr: 3 - Nazwa: Wykonywanie czynności zakresu I, II, III w budynkach podlegających administracji EB – 3 oraz EB – 4

V.1) **Data decyzji o udzieleniu zamówienia:**

29.12.2015

V.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 2

V.3) **Nazwa i adres wykonawcy, na rzecz którego została wydana decyzja o udzieleniu zamówienia**

Spółdzielnia Pracy Kominiarzy

ul. Głowackiego 9

41 – 200 Sosnowiec

POLSKA

V.4) **Informacje na temat wartości zamówienia**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia:

Wartość: 500 322,60 PLN

Bez VAT

Całkowita końcowa wartość zamówienia:

Wartość: 205 761,52 PLN

Łącznie z VAT. Stawka VAT (%) 23

V.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa w ramach zamówienia: nie

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.1) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

VI.2) **Informacje dodatkowe:**

Należny podatek VAT dla usług Zakresu I i II to 23 %, natomiast dla Zakresu III dla usług czyszczenia wykonywanych w lokalach mieszkalnych należy zastosować 8 % stawkę podatku VAT, a dla lokali użytkowych 23 % stawkę podatku.

VI.3) **Procedury odwoławcze**

VI.3.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Krajowa Izba Odwoławcza

ul. Postępu 17A

02-676 Warszawa

POLSKA

Tel.: +48 224587801

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

Faks: +48 224857800

VI.3.2) **Składanie odwołań**

VI.3.3) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

VI.4) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

7.1.2016